

طلب رخصة إشغال (سكن)

حضرة رئيس بلدية سن الفيل المحترم،

المستدعي:

العنوان : _____ ، رقم الهاتف: _____

نتقدم بهذا الطلب للحصول على رخصة اشغال عن العقار رقم _____، القسم رقم _____، الواقع في منطقة _____ العقارية.

المستندات المرفقة:

- موافقة الدوائر الفنية المختصة تثبت أن البناء نفذ وفقاً للرخصة.
- إفادة من المهندس المسؤول الذي وقع رخصة البناء، أو من المهندس الذي حل محله قانونياً، مسجلة لدى نقابة المهندسين.
- نسخة طبق الأصل عن رخصة البناء.
- محضر استلام الملجأ من الدفاع المدني عند توجبه.

ملاحظات :

طابع مالي

توقيع المستدعي: _____

خاص بالبلدية

سجل الطلب بتاريخ _____ تحت رقم _____ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف*:

* إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة

طلب رخصة إشغال (سكن)

المستندات المطلوبة: (قرار وزير الأشغال العامة رقم ١/٢٧٦ لسنة ١٩٩٥، المادة ٢، الفقرة ٢ و ٣)

- ١ - موافقة الدوائر الفنية المختصة تثبت أن البناء نفذ وفقاً للرخصة.
- ٢ - إفادة من المهندس المسؤول الذي وقع رخصة البناء، أو من المهندس الذي حل محله قانونياً، مسجلة لدى نقابة المهندسين.
- ٣ - نسخة طبق الأصل عن رخصة البناء.
- ٤ - محضر استلام الملجأ من الدفاع المدني عند توجهه.

الرسوم المتوجبة: مرسوم اشتراعي رقم ٦٧/٦٧، الجدول رقم ١ و ٢ (رسم الطابع المالي وتعديلاته)

رسم طابع مالي: ٢٥,٠٠٠ ل.ل.

مهلة الإنجاز: قانون رقم ٦٤٦/٢٠٠٤ مادة ٦ (قانون البناء)

شهر واحد على الأكثر.

ملاحظات: (المرسوم رقم ١٥٨٧٤/٢٠٠٥ مادة ٥ - بند ٢ والقرار ١/٢٧٦ / تاريخ ١٠/٢/١٩٩٥)

- ١ - عند إعطاء رخصة الإشغال النهائية، لبناء منفصل أو لكافة الأبنية المرخصة تعتبر رخصة البناء للأقسام التي تم الترخيص بإشغالها نهائياً منتهية حكماً حتى ولو لم تكن مهلة العمل بها قد انقضت بعد.
- ٢ - إفادة من المهندس المسؤول تبين أن البناء تم بإشرافه وعلى مسؤوليته وأن التنفيذ أتى مطابقاً للترخيص أو مطابقاً للتعديل الذي استحصل عليه من الدوائر الفنية المختصة ومسجلة في إحدى نقابتي المهندسين، وفي حال توجب الحفرة الصحية، على المهندس المسؤول أن يبين بإفادته أن هذه الحفرة تم تنفيذها تحت إشرافه وعلى مسؤوليته وذلك وفقاً للنموذج الموضوع من قبل المديرية العامة للتنظيم المدني.